



МЭРИЯ ГОРОДА ГРОЗНОГО
Департамент строительства и
архитектуры Мэрии города Грозного

проспект им. Х.А.Исаева, 99/20 г. Грозный,
 Чеченская Республика, 364051,
 Тел/факс: (8712) 22-20-57
 e-mail: daig-grozniy@mail.ru

Сольжа-Галин Мэри

Сольжа-Галин Мэрин гишлошъяран а,
архитектурин а Департамент
 Сольжа-Гала, Х.А. Исаевн цIарак пр., 99/20
 Тел/факс: (8712) 22-20-57
 e-mail: daig-grozniy@mail.ru

Кому Общество с ограниченной

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

(фамилия, имя, отчество — для граждан)

«Юг-Строй»

(полное наименование организации — для юридических лиц)

РФ, ЧР, г. Грозный, ул. А.Г. Богаткиной, 22

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 05 июня 2018

№ 20-RU20301000-069-2018

Мэрия города Грозного

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления)

Департамент строительства и архитектуры Мэрии города Грозного

(осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
 разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	v
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с встроенными нежилыми торгово-офисными помещениями и одноуровневым автопаркингом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Грозпроект» Негосударственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	20-2-1-2-0074-17 от 29 декабря 2017 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	20:17:0326006:39
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	20:17:0326006

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	16.08.2016 г. № RU20301000-0675, Департаментом строительства и архитектуры Мэрии г. Грозного	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО «Юг-Строй», 2017 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом		
	Общая площадь (кв. м):	27974,2	Площадь участка (кв. м): в том числе подземной части (куб. м):
	Объем (куб. м):	130825,7	110803,1
	Количество этажей (шт.):	22	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (мест/посетителей):
	Площадь застройки (кв. м):	1 336,32	Машино-мест (мест)
	Иные показатели: площадь торговых помещений (кв. м):	2220,5	Количество квартир (шт.):
			238
			Площадь квартир (кв. м):
			20138,6
5.	Адрес (местоположение) объекта: Россия, Чеченская Республика, г. Грозный, Ленинский район, ул. Лорсанова (Красных Фронтовиков), б/н		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность (м):		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения — до «05» июня 2021 г.

соответствии с проектом организации строительства



Начальник Департамента

(должность, наименование и должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(Handwritten signature)

(подпись)

К.В. Берсункаев

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М. П.